

Központi pályázatás, műszaki tartalom meghatározása

1, A munka megnevezése:

Hajdúszoboszló, Árpád út 61/D. szám alatti 4996/2 hrsz. ingatlan gázellátása céljából kisnyomású (0,03 bár) gázelosztó vezeték építése - pályázatás.

2, Általános információk:

Arajánlatot az engedélyezési tervdokumentáció elkészítése, a szükséges engedélyek beszerzésére, és a jóváhagyott terv szerinti kivitelezési munkák elvégzésére kérünk. A beruházás nem építési engedély köteles.

Kivitelezés végső határideje: 2018.10.15

3, A gázellátáshoz szükséges létesítmény (nyomásfokozatonként):

A tervezett vezeték üzemnyomása: 0,03 bar (MOP 0,1 bar)

A tervezett elosztóvezeték anyaga, mérete:

- D 63 PE100/G SDR11 (MSZ EN 1555) kb. 95 m

A tervezett leágazó vezeték anyaga, mérete:

- D 32 PE100/G SDR11 1 db kb. 8 m 4996/2 hrsz részére
- D 32 PE100/G SDR11 1 db kb. 8 m (4984 hrsz. ingatlan meglévő acél leágazója helyett új PE leágazót kell kiépíteni az építendő D63 elosztótól, és összekötni a csatlakozó vezetékkel.)

4, Építési terület általános ismertetése:

Az építési terület **Hajdúszoboszló belterületén, az Árpád úton** (4987/2, 4987/1 és 5030 hrsz.) kivett közterületen került kijelölésre, a nyomvonal végig aszfalt burkolat alatt halad. A tervezett elosztó vezeték csatlakozási pontja a Hajdúszoboszló, Árpád úton (5030 hrsz.) meglévő és üzemelő D110 kPVC 0,03 báros elosztó vezeték. Az önkormányzati burkolt út bontás-helyreállítását a bontási engedélyben rögzítettek szerint szükséges elvégezni.

A nyomvonalat úgy kell megtervezni és kivitelezni, hogy lehető legkisebb mértékben érintsen szilárd útburkolatot, illetve magán ingatlanokat.

Az útburkolat helyreállítását az Önkormányzat előírásainak (3/2011. önkorm rendelet) megfelelően kell végrehajtani, melyhez be kell szerezni a kezelői nyilatkozatokat,

Az esetleg felmerülő zöldkár kártalanítás a kivitelező feladata.

5, Tervezési, építési határok, élőrekötési pont kialakítása:

Az építendő D63 PE 100/G SDR 11 gázelosztó vezeték csatlakozási pontja a Hajdúszoboszló, Árpád úton (5030 hrsz.) meglévő és üzemelő D110 kPVC 0,03 báros elosztó vezeték. Az építendő elosztó végpontja a Hajdúszoboszló, Árpád út (4987/2 hrsz.) úton, az ellátandó 4996/2 hrsz. ingatlan telekhatára előtt. A már ellátott 4984 hrsz. ingatlan meglévő acél leágazója helyett új D32 PE leágazót kell kiépíteni az építendő D63 elosztótól, és összekötni a csatlakozó vezetékkel.

Élőre kötési pont kialakítása:

A kiépítésre kerülő elosztóvezeték élőre kötése zöld területen 1 db D110/63 ÜPVC „T” idommal történik. Az összekötéshez 2 db szakaszoló munkagödör, valamint 1db rákötési gödör kialakítása szükséges előírás szerint, dúcolással.

Az építendő D63 PE100/G SDR11 elosztóvezeték élőre kötéséhez, az üzemi egyeztetési jkv szerinti feltételeket kell biztosítani. Az élőre kötéshez szükséges anyagokat a kivitelezőnek kell biztosítania.

A gáz alatti munkarészeket kizárólag az engedélyes végezheti el, a vállalkozó által a munka elvégzéséhez biztosított egyéb feltételek /anyag, gép, földmunka, stb./ mellett.

A tervezett vezeték védőtávolságának meghatározása a 80/2005. (X.11.) GKM rendelet Mellékletének IV. fejezet alapján történjen. Ahol erre lehetőség van, megközelített épület hiányában a tervezett vezeték védőtávolságát a jogszabályi és egyéb hatósági előírások figyelembe vételével a lehető legkisebb mértékűre kérjük meghatározni. A gázelosztó vezetékét lehetőleg úgy kell elhelyezni, hogy a biztonsági övezet ne érintse a szomszédos ingatlanokat. Szükség esetén műszaki megoldással kell csökkenteni a biztonsági övezet mértékét.

6, Leágazó vezeték:

A Hajdúszoboszló, Árpád út 4996/2 hrsz. ingatlanra 1 db D 32 PE100/G SDR11 méretű és anyagú, leágazó vezetékét kell építeni. A leágazó vezetékeket a TT 1000 technológiai utasítás szerint kell kialakítani, előkert felállással. 4984 hrsz. ingatlan meglévő acél leágazója helyett új D32 PE100/G SDR11 méretű és anyagú leágazót kell kiépíteni az építendő D63 elosztótól, és összekötni a csatlakozó vezetékkel. Az átkötés során az ingatlan használatával az egyeztetés, a feltételek biztosítása a vállalkozó feladata. A leágazó vezeték helyét, egyeztetni kell a gázigénylővel.

7, Földhivatali adatok, nyomvonal:

A vezeték használatba vétele illetve az üzembe helyezése során az esetlegesen felmerülő tervmódosítás és a vezetékjogi, használati jogi kérdések rendezése a Vállalkozó feladatát képezik. A földhivatali tulajdoni lapok a műszaki tartalom meghatározás mellékletét képezik. Az előzetes adataink szerint, a tervezett gázvezeték nyomvonala az alábbi földrészleteket érinti vagy érintheti:

HRSZ	Művelési ág	Tulajdonos/kezelő neve.
4987/2	kivett közterület	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
4987/1	kivett közterület	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és magán tulajdonosok
5030	kivett közterület	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata

A vezetékjogi bejegyzésekhez szükséges dokumentumok beszerzése és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése a földhivatali eljárási díj megfizetése mellett a Vállalkozó feladatát képezi.

Közterületre, az 1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról 38/A §. (5a) bekezdése alapján vezetékjogot alapítani nem lehetséges, azonban ilyen terület igénybe vételével okozott kár megtérítésére megállapodást kell kötni, mely a vállalkozó feladata.

Kártalanítási összeg nagyságát minden esetben a beruházóval kell elfogadtatni.

Amennyiben a nem közterületen épülő gázelosztó vezeték védőövezete érinti az építési területtel határos magáningatlanokat, az ingatlanokra átnyúló védőövezetre is vezetékjogot kell alapítani.

Leágazó vezetékét Hajdúszoboszló, Árpád út 61/D. szám alatti 4996/2 hrsz., valamint a 4984 hrsz. ingatlanra kell kiépíteni, a jelenleg rendelkezésre álló információk szerint!

8, Normatív dokumentumok:

A vállalkozó az alábbi normatív dokumentumok vonatkozó követelményeit köteles figyelembe venni, illetve a kivitelezési munka során betartani, előírásainak érvényt szerezni:

- a kivitelezési tervdokumentáció,
- a bányafelügyelet építési engedélye,

- a hatóságok, közművek előírásai,
- az új vezeték építési munkarészeknél
a 2201_05_DU_01_B_2017 TT 1000 Gázelosztó vezeték létesítése technológiai utasítás,
- az elkészült vezeték előre kötési és üzembe helyezési munkarészeknél továbbá kiváltási munkarészeknél
a 2201_06_DU_01_B_2017 TT 2000 Gázelosztó hálózat üzemeltetés technológiai utasítás,
- geodéziai és vezetékjogi munkarészeknél
a 2201_09_DU_01_B_2017 TT 5000 Térképészeti és szolgalmi jogi dokumentumok kezelése technológiai utasítás
- a technológiai utasítások III. Hivatkozások fejezetében szereplő normatív dokumentumok vonatkozó előírásai,
- ML_59/2010-V.06. Műszaki leírás szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződésekben érvényesítésre kerülő munka-, tűz- és környezetvédelmi követelményekhez
- a 2201_10_DU_01_B_2017 Robbanásvédelmi dokumentáció minőségirányítási dokumentumok.

A technológiai utasítások a www.tigazdso.hu/dokumentumok/technologiai-utasitasok helyen az ajánlatkérő TIGÁZ-DSO Kft. honlapján nyilvánosan elérhetők.

9, Megfelelőség tanúsítás:

A műszaki-biztonsági követelményeknek való megfelelést az ML_59/2010-V.06. Műszaki leírás 2. sz. és 3. sz. mellékletének az ajánlathoz történő csatolásával kell az ajánlattevőnek bizonyítani.

10, Melléklet:

- Helyszínrajz
- Földhivatali térképmásolat
- Tulajdoni lapok
- Önkormányzati és Üzemi egyeztetési nyilatkozat

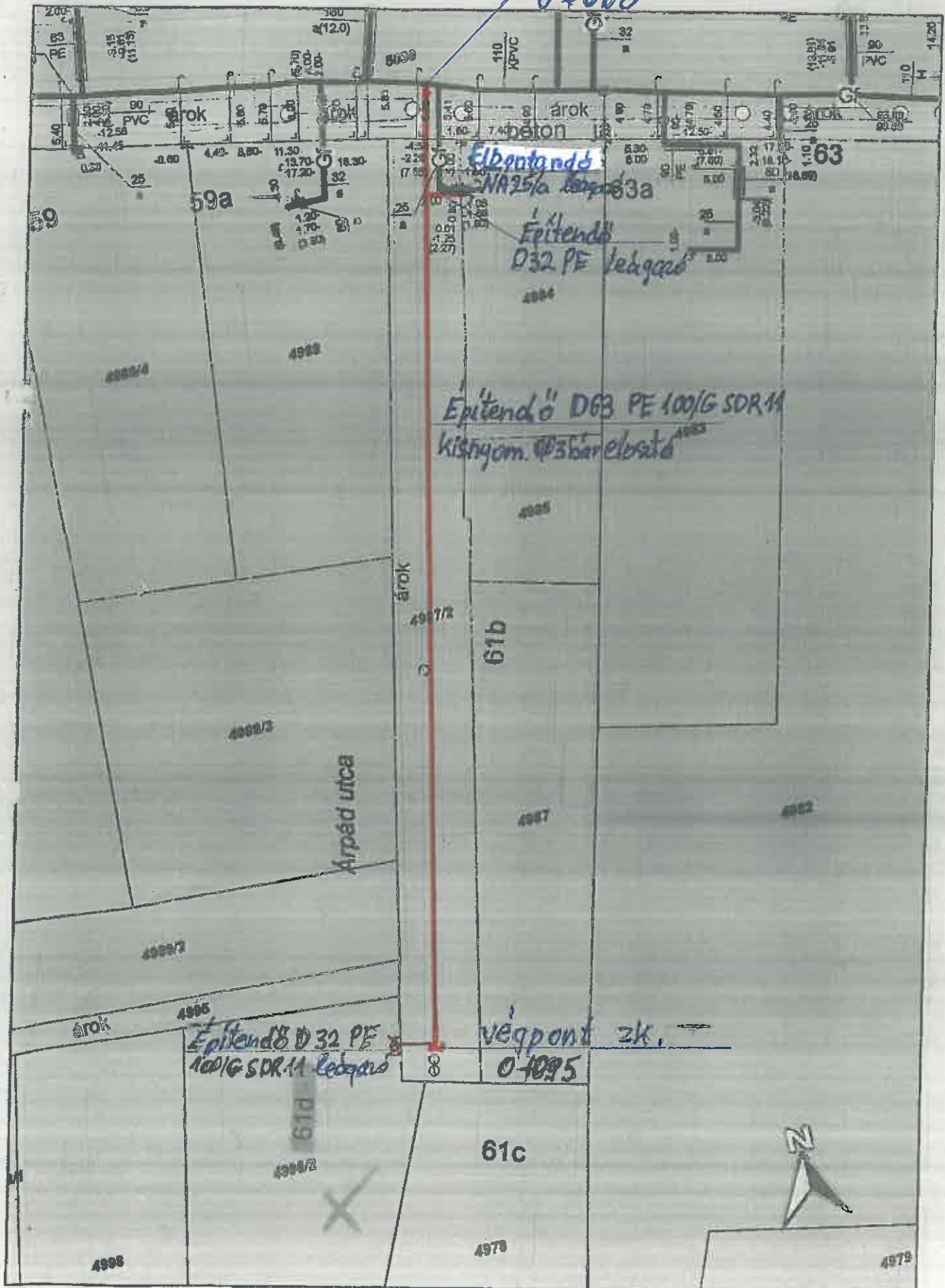
Kelt: Nyíregyháza, 2018. év 06.hó 13. nap



Helmeczi Zoltán
Kiemelt projektek főmunkatárs

Hszob Árpád u. 61/D 4996/2 hrsz.

Csatlakozási pont
0+000



MŰSZAKI TARTALOM - ÜZEMI EGYEZTETÉS

Tárgy: Hajdúszoboszló, Árpád u. 61d. 4996/2 hrsz. alatti ingatlan gázellátása

I. Létesítendő vezetékre vonatkozó adatok (HAFÉ által kitöltendő)

1. **Csatlakozási pont, üzemelő gázvezeték adatai:**
 - Helye: Hajdúszoboszló, Árpád u. 60.sz. 5127 hrsz. előtt
 - Anyaga, átmérője, üzemnyomása: D110 KPVK, 0,03 bar
 - Üzembe helyezése: 1973.10.10
2. **Építendő gázvezeték adatai:**

Érintett földrészletek	kezelő, tulajdonos	művelési ág
5030	Önkormányzat	közterület
4987/2	Önkormányzat	közterület
4987/1	Önkormányzat	közterület

- Létesítendő elosztóvezeték határpontjai: csatlakozási ponttól az ellátandó ingatlanig (hrsz. 4996/2)
- Anyaga, átmérője, nyomása: D 110 PE 100 G SDR 17,6; 3 bar
- A tervezett elosztóvezeték mentén található ingatlanok helyrajzi számai: 4985, 4986, 4978, 4989/3, 4989/2, 4996/2
- Ellátandó ingatlanok (db/hrs.): 1+1 meglévő kiváltása
- Leágazó-vezeték kialakítása: DN 32 típus előkerti felállítás
- Burkolat helyreállításra vonatkozó követelmény: Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2011 (I.20.) önkormányzati rendelete

II. Helyszíni felmérés alapján meghatározott műszaki tartalom:

- Létesítendő vezeték hossza: ~95 fm +5fm leágazó
- Építési terület ismertetése:
- A vezeték elhelyezése, nyomvonala: Aszfalt út alatt
- Burkolatbontás: Előrekötési pont és teljes nyomvonal szilárd burkolatú aszfalt út alatt
- Egyéb:

III. Az üzemeltetési szervezet előírásai az előrekötésre, szakaszolásra, egyéb üzemeltetési szempontokra vonatkozóan:

- Előre-kötés módja: megépült D110 „T” idom D110 ÜPVC áttoló karmantyúkkal.
- szakaszolás 2 db ballonozó árokban
- meglévő 4984Hrsz ingatlanhoz új leágazó és csatlakozó kiépítése
- Elzáró-, III. egyéb szerelvény szükségessége: igen/nem
 - típusa:
 - helye:

Mellékletek: · Keretszerződés melléklete: megrendelendő tételek
Helyszínrajz-vázlat

Kelt: 2017.09.28.

Készítők:

Előkészítés:	Budaházy Zsuzsanna, HAFE VFCS
Helyszíni felmérés:	Sándor János TERÜEG üzemvezető
Üzemi egyeztetés:	Sándor János TERÜEG üzemvezető

HBMKH Hajdúszoboszlói Járási Hivatala
Hajdúszoboszló 4200 Kossuth L. u.3.

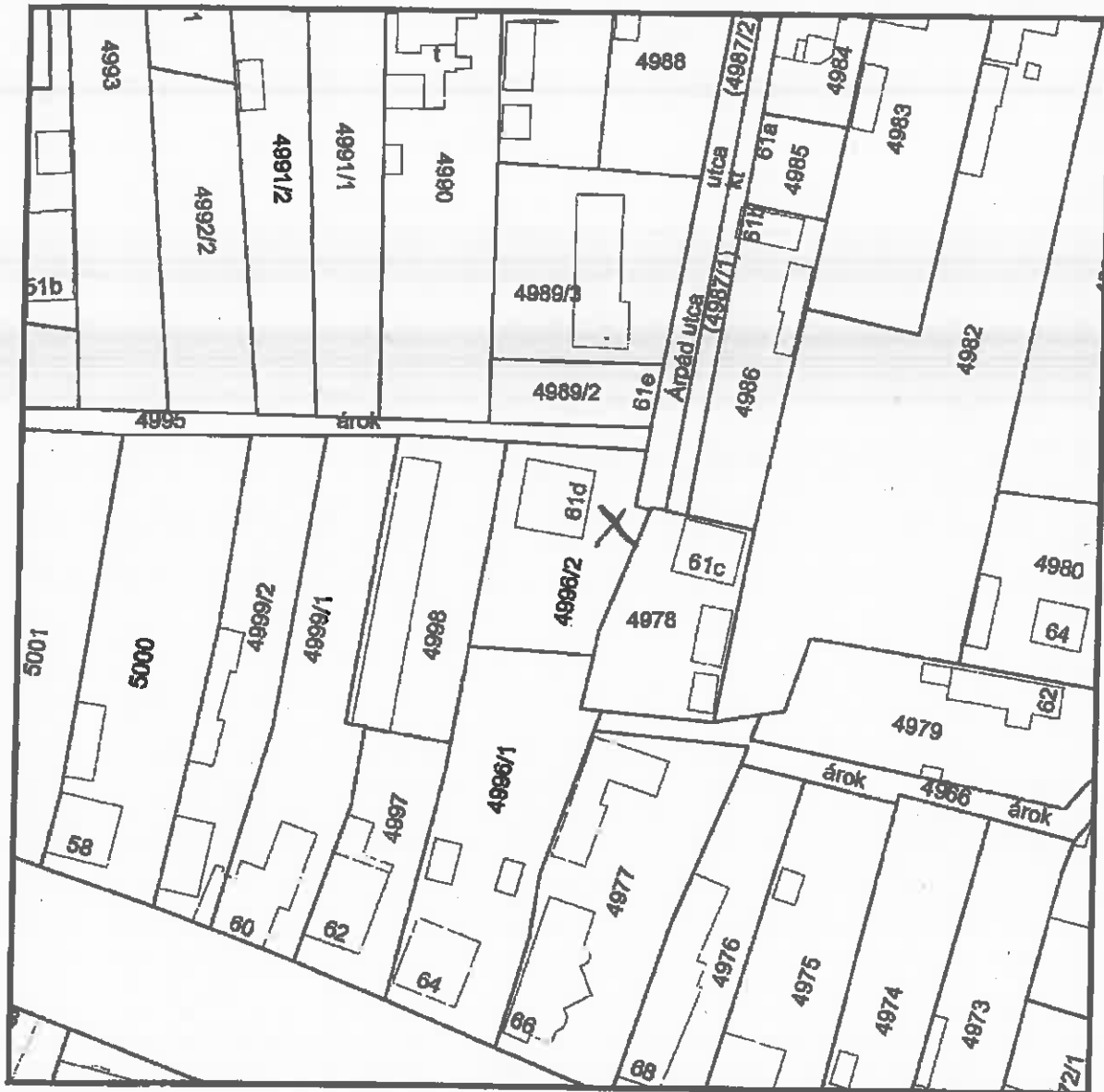
Nem hiteles térképmásolat

2017.07.05 09:24:42

Helyrajzi szám: HAJDÚSZOBOSZLÓ belterület 4996/2

Megrendelés száma: 705735/6/2017

Méretarány: 1 : 1000



HBMKH Hajdúszoboszlói Járási Hivatal

Hajdúszoboszló 4200 Kossuth L. u.3.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/19433/2017

2017.09.21

HAJDÚSZOBOSZLÓ

Szektor : 59

Salterület 4987/1 helyrajzi szám

4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Árpád utca 4987/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

LEÍRÁS

1. Az ingatlan adatai,
alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fill.alrészlet adatai
sor. kat.jöv.
ha m2 k.fill

. Kivett kőterület

0

302

0.00

2. bejegyző határozat: 32634/1989.11.02

"mely a HAJDÚSZOBOSZLÓ Salterület 4996/2 HRSZ-t illető átjárási jogot"

LEÍRÁS

12. tulajdoni hányad: 4/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 32942/2/1998.04.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Hősök tere 1

törzsszám: 15372741

13. tulajdoni hányad: 4/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 32944/2/1998.04.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Hősök tere 1

törzsszám: 15372741

14. tulajdoni hányad: 8/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 32942/2/1998.04.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Hősök tere 1

törzsszám: 15372741

15. tulajdoni hányad: 2/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 33237/2/1998.05.13

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Ónádi József

szül. : 1934

a.név : Holthor György

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Árpád utca 56

Folytatás a következő lapra

HBMKH Hajdúszoboszló Járási Hivatala

Hajdúszoboszló 4200 Kosuth L. u.3.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/19433/2017

2017.09.21

HAJDÚSZOBOSZLÓ

Szektor : 50

Községi terület: 4987/1 helyrajzi szám

Folytatás előző lapról
H.É.É.É.

16. tulajdoni hányad: 2/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 33237/2/1998.05.13

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Ónádi Gyula

szül. : 1937

a.név : Balhon Gizella

cím : 4274 BOSSZÓFÁLYI Szalán tanya 1.

18. tulajdoni hányad: 2/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 33238/2/1998.05.13

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Héden Károlyné Vágó Emma

sz.név: Vágó Emma

szül. : 1943

a.név : Dancsok Margit

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Luther utca 16/B

19. tulajdoni hányad: 1/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 35144/2/2017.09.09

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Tóth Gyula

sz.név: Tóth Gyula

szül. : 1963

a.név : Vágó Etelka

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rába utca 4.

20. tulajdoni hányad: 1/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 35144/2/2017.09.09

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Gálsz Tóth Emma

sz.név: Tóth Emma

szül. : 1957

a.név : Vágó Etelka

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Kanágy utca 28

H.É.É.É.

21. bejegyző határozat, érkezési idő: 32634/1989.11.02

Átjárási szolnoki jog az okiratban foglalt tartalommal.

A 4996/2 hrsz.

jogosult:

név: AZ ÁTJÁRÁSI MINDENKORI TULAJDONOSA

cí:

Folytatás a következő lapon

HBMKH Hajdúszoboszlói Járási Hivatala

Hajdúszoboszló 4200 Kossuth L. u.3.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/19433/2017

2017.09.21

HAJDÚSZOBOSZLÓ

Szektor : 53

Községi terület 4987/1 helyrajzi szám

Polgármesteri Hivatal

H. R. É. S. Z.

6. bejegyzés határozat, érkezési idő: 30002/11/1995.03.31

Önálló szöveges bejegyzés 10156 sz. T.lap.

7. bejegyzés határozat, érkezési idő: 35144/2/2017.08.09

Öröklési jog

az utalás szerinti sorozat alatt illetékmégre.

Utalás: II /19-20.

gyermek:

név : Tóth Gyula.

szül. : 1929

a.név : László Margit

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Kígyó utca 31/A

TULAJDONI LAP VÉGE

HBMKH Hajdúszoboszlói Járási Hivatala
Hajdúszoboszló 4200 Komuthi L. u.3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemlé másolat

Megrendelés szám: 30005/19434/2017

2017.09.21

HAJDÚSZOBOSZLÓ

Szektor : 53

Belterület 4987/2 helyrajzi szám

4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Árpád utca 4987/2-ERESZ. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

mővelési ág/kivett megnevezés/

m.n.c

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Fi11

alrészlet adatai

ar kat.jöv

ha m2 k.Fi11

. Kivett közterület

0

435

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30901/2/1991.04.26

jogcím: tulajdonbaadás, jogszabály alapján

jogállás: tulajdonos

név: HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Sósök tere 1

törzsszám: 15372741

III.RÉSZ

287. bejegyző határozat, érkezési idő: 30002/11/1995.03.31

Önálló részleges bejegyzés 1 sz. T.lap.

288. bejegyző határozat, érkezési idő: 30800/2/2012.01.12

Vezetékjog

0.4 kV-os kőszálú légvezetékre és /vagy földkábelre 93 m2 nagyságú területre az

LE-5372(6979)/12 sz. határozat alapján.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÓLI ÁRAMSZÁMOLÓZATI KISZÁLLÍTÓI ÉS MŰKÖDŐ RT törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Komuthi Lajos utca 10.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

HBMKH Hajdúszoboszlói Járási Hivatala
Hajdúszoboszló 4200 Komoró L. u.3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1943 2/2017

2017.09.21

HAJDÚSZOBOSZLÓ

Szektor : 53

Belterület 5030 helyrajzi szám

4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Árpád utca 5030 HRSZ. "Felülvizsgálat alatt"

HRSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrajzi adatok

művelési ág/kivett nagyság/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fill

alrajzi adatok
er. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett kösterület

0

1.8251

0.00

HRSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bajgyász határozat, érkezési idő: 30901/2/1991.04.26

jogcím: tulajdonbaadás, jogszabály alapján

jogállás: tulajdonos

név: HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Hősök tere 1.

törzsszám: 15372741

HRSZ

297. bajgyász határozat, érkezési idő: 30002/11/1995.03.31

Önálló erővel bajgyász 1 sz. T.lap.

298. bajgyász határozat, érkezési idő: 30900/2/2013.01.22

Vezetékjog

0.4 kV-os közcélú légvezetékre és /vagy földkábelre - 3095 m2 nagyságú területre az

LE-5372(6979)/12 sz. határozat alapján.

jogszabály

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRMÉRŐLŐZETI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Komoró Lajos utca

299. bajgyász határozat, érkezési idő: 30903/2/2014.01.22

Vezetékjog

974 m2 nagyságú területre, 22 kV-os közcélú földkábelre az LE-5022(7380)/13. sz. határozat

alján.

jogszabály

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRMÉRŐLŐZETI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Komoró Lajos utca 41

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap